

TAMAN MUTIARA SALAK

@Salah Tinggi

Pegangan Bebas

Cipta Kehidupan yang anda Impikan

- **RUMAH TERES 2 TINGKAT 20' X 65'**
- **RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT 34' X 72.5'**



Rezab Melayu 40 Unit Sahaja

RUMAH TERES 2 TINGKAT 20' X 65' (26 Unit)



Kelengkapan Binaan
1900 kps



2 Ruang
Letak Kereta



4 Bilik Tidur



4 Bilik Mandi

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT 34' X 72.5' (14 Unit)



Kelengkapan Binaan
2000 kps



2 Ruang
Letak Kereta



4 Bilik Tidur



2 Bilik Mandi

Spesifikasi

Struktur
Rangka Konkrit Bertetulang

Dinding
Batu simen berpaspir

Bumbung
Jubin bumbung konkrit
Papan konkrit bertetulang
Bumbung dek logam

Kemasan Siling
Siling plaster/Lapisan skim coat

Pemasangan Sanitari
Kualiti barang yang dipilih
kebersihan dan kelengkapan

Tingkap
Tingkap kaca berbingkai aluminum

Pintu
Pintu kaca bergelongsor berbingkai aluminum
Pintu kayu berhias/pintu papan lapis/ Pintu PVC
berbingkai besi

Kemasan Dinding
Dinding Luar : Plaster Simen dan Cat
Dinding Dalam : Plaster Simen dan Cat
Bilik Mandi : Plaster simen, cat & dinding
jubin seramik dengan ketinggian 1500mm

Cat
Luar : Cat berdaya ketahanan cuaca
Dalam : Cat emulsi

RT2T = Rumah Teres 2 Tingkat,
RBS = Rumah Berkembar Setingkat

Kemasan Lantai (RBS)
Dapur/ Ruang Makan/ Bilik Mandi : Jubin
Ruang Tamu/ Bilik Tidur : Jubin
Tangga : Lantai kayu berlamina
Jalan Masuk : Konkrit
Porch : Konkrit 'imprint'

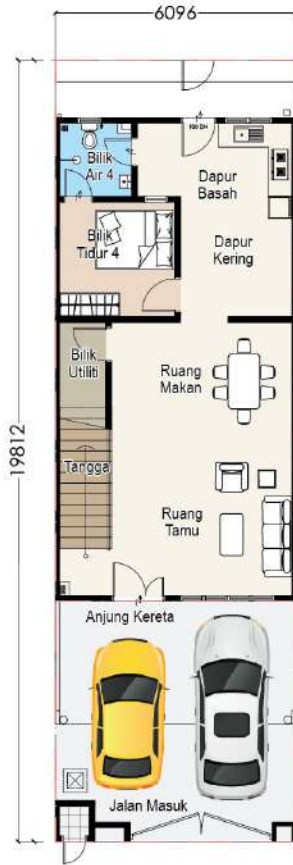
Kemasan Lantai (RT2T - Tingkat Bawah)
Dapur/ Ruang Makan/Ruang Tamu : Jubin
Bilik Tidur/ Bilik Mandi : Jubin
Tangga : Lantai kayu berlamina
Jalan Masuk : Konkrit
Porch : Konkrit 'imprint'

Kemasan Lantai (RT2T - Tingkat Satu)
Bilik Tidur/ Ruang Keluarga : Lantai kayu berlamina
Bilik Mandi : Jubin
Balkoni : Konkrit

Pelan Lantai

Rumah Teres 2 Tingkat 20' x 65'

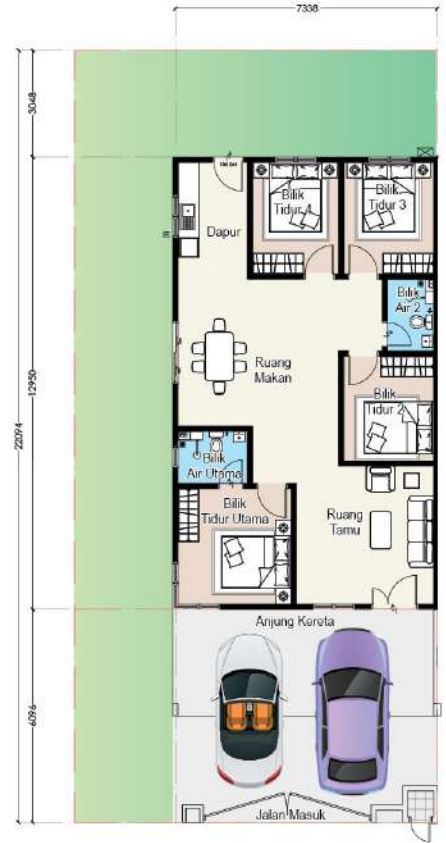
Tingkat Bawah



Tingkat Satu



Rumah Berkembar Setingkat 34' x 72.5'



Pelan Tapak

Jalan Haji Marmo



Peta Lokasi



TAMAN MUTIARA SALAK @Salak Tinggi

Tapak Projek GPS
2.798718,
101.730213

Pemaju :



No.43, Damai Circle,
Jalan Damai Raya 6,
Alam Damai,
56000 Cheras, K.L.
T: 03-9108 1349
F: 03-9108 1040

- No. Lesen Pemajuan : xxxx/xx-2023/xxxx(A).
- Tempoh Sah : xx/xx/xxxx – xx/xx/xxxx
- No. Permit Pengiklanan dan Jualan : xxxx
- Tempoh Sah : xx/xx/xxxx – xx/xx/xxxx
- Tarikh Jangka Siap : xxxx
- Pegangan Tanah : Pegangan Bebas
- Pihak Berkuasa Tempatan : Majlis Perbandaran Sepang
- No. Kelulusan Pelan Bangunan : xxxx
- Jumlah Unit : 26 unit Rumah Teres 2 Tingkat 20' x 65'
14 unit Rumah Berkembar Setingkat 34' x 72.5'
- Harga Bermula : RM580,500.00
- Sekatan : Tiada

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY